

Organizační struktura

organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem,
po zániku DOZP Hliňany, při ukončení projektu "Podpora transformace sociálních služeb".

Zapojení do projektu domovy příspěvkové organizace do projektu Transformace služeb pobytových zařízení – DOZP Hliňany – usnesení RÚK č. 46/14R/2009. Zařízení DOZP Hliňany bude zrušeno.

1. Popis (charakteristika) změn:

Vzhledem ke skutečnosti, že klienti zařízení Hliňany přejdou do ostatních domovů organizace (Severní Terasa, Trmice, Všebořice) je nutné:

- přizpůsobit strukturu poskytovaných sociálních služeb u těchto domovů,
- provést některá opatření v souladu s kritérii projektu podpory transformace, humanizace a deinstitucionalizace vybraných služeb sociální péče (dále „kriteria“),
- zabezpečit podporu transformace potřebnými ambulantními službami - sociálně terapeutická dílna

a) **DOZP Hliňany:**

- Při dodržení harmonogramu stavebních prací je reálné opustit objekt Hliňany k 1.4.2014 do nových objektů (Teplice a Trmice)
- Do 30.6.2014 je reálné opustit a zabezpečit náhradní ubytování pro zbývající klienty v objektu Severní Terasa - rekonstrukce bude dokončena do února 2014, následuje kolaudační řízení a pak příprava nových prostorů k ubytování, přestěhování klientů Severní Terasy, příprava prostorů pro klientky Hliňan.
- Do 30.9.2014 - příprava objektu Hliňany k předání

Zde je potřebné počítat s časovou rezervou a se skutečností, že vše nemusí probíhat podle předběžného harmonogramu. Reálně lze stanovit, že ke konci roku 2014 bude objekt Hliňan předán.

b) **DOZP Všebořice:**

- V zařízení byly vytvořeny 3 domácnosti, v kterých žije celkem 23 klientů, v domácnostech (pouze 1 a 2 lůžkové pokoje) typu DOZP.
- Domov rozšířil poskytování služby chráněné bydlení na 13 (poskytováno v pronajatých bytech).
- Od 1.4.2014 provoz chráněného bydlení Vrchlického 19, Teplice pro 12 klientů (Hliňany).

Údržba:

- oprava WC a koupelen objektu Všebořice (cca 850 tis. Kč).

Investice:

- Nákup vozidla pro 9 osob
- nákup vozidla osobní (typ Roomster)

Nutné provozní zabezpečení nového objektu Teplice a náhrada za vyřazené vozidlo, bude zapracováno do návrhu na použití investičního fondu.

c) **DOZP Trmice:**

- v zařízení byly vytvořeny dvě domácnosti (typu DOZP, jedné je předpoklad CHB)
- od 1.7.2014 provoz DOZP pro 12 klientů Hliňan (z toho jedna domácnost s vysokou mírou podpory)
- Chráněné bydlení v bytě (klienti Hliňan)

Údržba:

- dokončena v roce 2013 - fasáda a chodby interiéru. Potřeba dořešit výměnu dveří.

Investice:

- nový pokus o odkoupení pozemku

d) DOZP Severní Terasa:

- V zařízení budou vytvořeny 3 domácnosti klientů, ve kterých bude žít celkem 24 klientů - v pavilonu A a ve II. nadzemním podlaží pavilonu B
- Domov poskytuje službu chráněného bydlení v pronajatých bytech celkem 9 klientů
- Nově vystavěn objekt Kočkov pro 12 klientů - 3 domácnosti chráněného bydlení
- Přízemí pavilonu B bude určeno pro poskytování ambulantních služeb (denní stacionář a jedno pracoviště sociálně terapeutické dílny

Objekt Severní Terasa ve špatném technickém stavu"

- špatný stav rozvodů vody a kanalizace
- špatný stav rozvodů tepla - nutná oprava
- vysoké náklady na topení (tepelné hospodářství Ústí) 800 tis. Kč ročně. S čerpadlem nebo plynovou kotelnou by náklady mohli klesnout o 1/3
- špatný stav oken na ubytovacích prostorech

Investice:

- rekonstrukce pavilonu A - ukončení v únor 2014
- vhodné podmínky (ideální) vybudování vlastní kotelny (tepelné čerpadlo) a pro solární panely (rovné střechy)
- výměna "Boletických panelů" a oken, je schválen investiční záměr.
- Dodělat osobní výtah pro bezbariérový přístup na II. podlaží pavilonu A (rekonstrukcí bude připraven stavebně) cca 750 tis. Kč

e) objekt současného Denního stacionáře Úsměv:

- Chráněné bydlení pro 4 klienty (2 klienti budou zaměstnanci, pomocníci v údržbě, 1 klient domovník - správce hřiště, 1 klient úklid)
- vedení sociálně terapeutické dílny a chráněného bydlení
- ředitelství organizace Domovy ústí nad Labem
- centralizovaná údržba objektů v regionu města Ústí nad Labem a Trmice - bude pečovat o 7 objektů a 12 pronajatých bytů

V areálu je také vybudováno tenisové hřiště, které je využíváno pro pohybové aktivity klientů, v rámci sociálního programu organizace pro zaměstnance. Když bude správce hřiště, lze nabídnout např. zaměstnancům krajského úřadu pro sportovní aktivity v domluvených časech.

Údržba:

- dokončit výměnu oken, oprava fasády
- oprava suterénu - zázemí pro údržbu
- oprava povrchu tenisového hřiště.

Investice:

- rekonstrukce místností v přízemí na ubytovací prostory chráněného bydlení pro 4 klienty a oprava WC a koupelny v přízemí - s vybavením místností do 1,2 mil Kč.

Rozvoj sociálních služeb

Jednotlivá zařízení - kapacita/1.1.2009

Zařízení	Denní stacionář Úsměv	Domovy pro osoby se zdravotním postižením				Celkem kapacita
		Hlíňany	Severní Terasa	Trmice	Všebořice	
§43 Podporované bydlení				4		4
§44 Odlehčovací služby			3			3
§46 Denní stacionář	20		6			26
§47 Týdenní stacionář			6		6	12
§48 Pobytová služba		40	28	18	27	113
§51 Chráněné bydlení					3	3
§67 Sociálně terapeutické dílny						
Celkem	20	40	43	22	36	161

Jednotlivá zařízení - kapacita/1.8.2013

Zařízení	Denní stacionář Úsměv	Domovy pro osoby se zdravotním postižením				Celkem kapacita
		Hlíňany	Severní Terasa	Trmice	Všebořice	
§43 Podporované bydlení				5		5
§46 Denní stacionář	18		3			21
§47 Týdenní stacionář			3			3
§48 Pobytová služba		40	24	15	23	102
§51 Chráněné bydlení			7		13	20
§67 Sociálně terapeutické dílny	8					8
Celkem	26	40	37	20	36	159

Jednotlivá zařízení - kapacita/Rok 2015 (2018) předpoklad

Zařízení	Denní stacionář Úsměv	Domovy pro osoby se zdravotním postižením				Celkem kapacita
		Hlíňany	Severní Terasa	Trmice	Všebořice	
§43 Podporované bydlení				5		5
§46 Denní stacionář			14			14
§48 Pobytová služba			24	24	27	75
§51 Chráněné bydlení	4		19	2	26	51
§67 Sociálně terapeutické dílny	12					14
Celkem	16	0	59	31	53	159

Podle služby						
Pobytové služby			Ambulantní služby			
Rok	Domov pro osoby se ZP	Týdenní stacionář	Chráněné bydlení	Denní stacionář	Podpora samostatného bydlení	Sociálně terapeutická dílna
Rok 2013	102	3	20	21	5	8
	125			34		
	159					
Rok 2015(8)	75		51	16	5	12
	126			33		
	159					

Pobytová služba – DOZP - domov, TS - týdenní stacionář, CHB - chráněné bydlení

Ambulantní služba – sociálně terapeutická dílna (STD), denní stacionář (DS), podpora samostatného bydlení (PB)

Úprava počtů mezi pobytovou a ambulantní službou ovlivňuje zlepšení ubytovacích podmínek ve stávajících zařízeních.

Sociální služby.

- Standardně budou sociální služby poskytovány osobám s mentální a kombinovaným postižením ve věku od 18 let.
- Pobytové sociální služby budou poskytovány v oddělených domácnostech s maximální počtem do 9 klientů (u transformovaných 6 klientů). V jednom místě, na jedné adrese bude pobytová sociální služba poskytována maximálně pro 25 klientů
- Organizace je schopna pokrýt potřebu od minimální podpory klienta po kombinované postižení (mentální a zdravotní)
- Organizace není schopna pokrýt potřebu péče o osoby s poruchami chování, psychiatrické diagnózy a specializovanou zdravotní péčí
- Ambulantní služby reagují na potřebu klienta odejít z místa ubytování za smysluplnou činností. Pomáhají vytvářet návyky, provádět činnosti, které jsou běžné v životě člověka. Pro převážnou část klientů nelze zabezpečit uplatnění na trhu práce, aktivizační činnosti u jiných poskytovatelů. Poskytování sociální služby chráněné bydlení je nemyšlitelné bez možnosti odejít do práce, terapeutické dílny nebo za volnočasovými aktivitami.

Sociální služba podpora bydlení:

- náklady – mzda s odvody jednoho zaměstnance,
- příjmy od klientů minimální; účtování péče do výše příspěvku na péči (PNP mají 800 Kč nebo žádný);
- nutná podpora (dotace, příspěvek) do výše mzdových nákladů na jednoho zaměstnance
- klienti v podpoře jsou převážně bývalí klienti zařízení

Denní stacionář:

- sociální služba s tendencí snižování počtu klientů (službu skutečně využívá 12 – 14 klientů) k zániku
- službu poskytována historicky a při absenci nabídky neziskových organizací
- bude využit objekt Severní Terasa pro obyvatele města Ústí nad Labem
- tuto službu nemohou využívat klienti našich pobytových služeb (je hrazena)

Sociálně terapeutická dílna:

- potřebná forma aktivizačních činností pro klienty zařízení
- neziskové organizace nejsou schopné pokrýt potřebu organizace (přibližně 90 klientů)

Týdenní stacionář:

- tuto formu sociální služby není důvod využívat
- v celoroční pobytové službě lze nastavit podmínky tak, aby klientovi nebylo bráněno každý týden (sobota, neděle a dovolená) být s rodiči (opatrovníky)

Pobytové služby.

- Podíl služeb DOZP a chráněné bydlení bude přibližně 50/50, podle skladby klientů
- Při snížení počtů klientů na jedné adrese (DOZP Severní Terasa, Všebořice) na počet cca 23-24 klientů lze dosáhnout republikového průměru nákladů na jednoho klienta tj. cca 345 tis. Kč / rok. U této kapacity lze zabezpečit důstojné ubytovací podmínky (1-2 lůžkové pokoje)
- U transformovaných domácnosti (Trmice, Teplice, Kočkov) při ubytování klientů v počtu do 12 klientů budou náklady na jednoho klienta v rozsahu 420 tis. Kč / rok

DOZP:

- tato forma bude poskytována zařízeními – Severní Terasa, Všebořice, nový objekt Trmice celkem pro 67 klientů
- nové objekty Trmice a Severní Terasa budou uzpůsobeny na poskytování péče pro kombinované postižení (mentální a zdravotní)

Chráněné bydlení:

- skupinové domácnosti Teplice, Kočkov, výhledově Trmice (Za Humny 580) a Čajkovského pro 35 klientů
- individuální domácnosti v pronajatých bytech celkem pro 24 klientů

Zvláštnosti:

- DOZP Všebořice bude poskytovat sociální službu v jedné skupinové domácnosti (do 6 klientů) pro děti ve věku od 3 let.

V Ústí nad Labem 14.6.2013

Mgr. Pavol Dobiš
Ředitel DOZP Ústí n/L.